СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
пятого созыва

7 августа 2026 год № 45

Об обмене земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:13336, находящегося в муниципальной собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на земельный участок: с кадастровым номером 56:21:0904002:2066, находящегося в собственности Терентьева С.А.

В целях совершенствования порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимся на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, руководствуясь Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, иными законами и подзаконными актами РФ, Законом Оренбургской области от 16 ноября 2002г. № 317/64-3-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» и Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Совет депутатов Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, заявление Терентьева С.А.:

РЕШИЛ:

1. В соответствии с ст. ст. 39.21, 39.22 Земельного Кодекса РФ принять предложение Терентьева Сергея Александровича о возможности обмена земельного участка с кадастровым номером 56:21:0904002:2066, принадлежащего на праве собственности Терентьеву С.А. на земельный участок с кадастровым номером 56:21:0903001:13336, находящейся в муниципальной собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Уведомить Терентьева Сергея Александровича о согласии на обмен участка с кадастровым номером 56:21:0904002:2066.

3. Администрации МО Ивановский сельсовет в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности провести обязательную оценку для установления рыночной стоимости обмениваемого земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:13336, принадлежащего на праве собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области и земельного участка с кадастровым номером 56:21:0904002:2066, принадлежащего на собственности Терентьеву С.А.

4. После соблюдения процедур, предусмотренных пунктами 1-3 настоящего Решения Совета депутатов, подготовить и направить в органы Росреестр договор мены земельного участка, принадлежащего на праве собственности Терентьеву Сергею Александровича с кадастровым номером 56:21:0904002:2066 на земельный участок с кадастровым номером 56:21:0903001:13336, находящейся в муниципальной собственности МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссия по бюджетной, налоговой и финансовой политике, мандатным вопросам, вопросам собственности, местного самоуправления и экономическим вопросам.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов С.В. Мишагин

Глава муниципального образования Д.М. Овсянников

Разослано: Терентьеву С.А., администрации МО Ивановский сельсовет, управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Оренбургский район, прокуратуре района, в дело